

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パレ祇園		
物件所在地	京都府京都市東山区小松町		
交通	京阪本線 祇園四条駅 徒歩5分 阪急京都線 河原町(京都)駅 徒歩9分 京都地下鉄東西線 三条京阪駅 徒歩15分		
専有面積	65.57㎡(壁芯) (約19.83坪)	バルコニー面積	5.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	4階	総戸数	46戸
築年月	1990年8月	修繕積立金	9,370円
管理形態	全部委託	管理費	10,970円
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 洗濯機置場:室内有 / エレベータ		
周辺施設	セブンイレブン 京都東山団栗橋前店 275m / ロソン 祇園四条南店 407m / FRESCO(ファミコ) 祇園店 312m / Seria(セリア) 京都マルイ店 609m / ダイコク'ラック' 祇園四条店 428m / 京都大和大路郵便局 279m		
その他費用	組合運営協力金: 1,000円 / 月 口座振替手数料: 140円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年8月17日

No.0000000054



京都府知事(4)第11502号

株式会社ハウスクエスト売買事業部

TEL:075-813-0337 FAX:075-254-1955

京都府京都市下京区黒門通四条下る下り松町151

URL:<http://myhome.house-q.co.jp>

E-Mail:[myhome@house-q.co.jp](mailto:myhome@house-q.co.jp)

取引態様:仲介

