

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,320万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	カノン室町四条		
物件所在地	京都府京都市下京区高辻通室町西入繁昌町		
交通	京都地下鉄烏丸線 四条(京都市営) 駅 徒歩5分 阪急京都線 烏丸駅 徒歩5分 京都地下鉄東西線 烏丸御池駅 徒歩15分		
専有面積	66.93㎡(壁芯) (約20.24坪)	バルコニー面積	9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階7階建		
所在階	2階	総戸数	48戸
築年月	2008年7月	修繕積立金	10,010円
管理形態	全部委託	管理費	13,720円
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 浴室TV / 洗濯機置場:室内有 / インターホン:TV付 / オートロック / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	ファミリーマート 新町高辻店 67m / 東急LIX 京都店 695m / 矢野医院 407m / 京都若宮松原郵便局 273m / 京都銀行本店 250m / R-11 室町高辻店 79m		
その他費用	町会費: 500円 / 月 個別防犯警備費: 1,050円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年5月22日

No.0000000158

お問合せ先



京都府知事(4)第11502号

株式会社ハウスクエスト売買事業部

TEL:075-813-0337 FAX:075-254-1955

京都府京都市下京区黒門通四条下る下り松町151

URL:<http://myhome.house-q.co.jp>

E-Mail:[myhome@house-q.co.jp](mailto:myhome@house-q.co.jp)

取引態様:仲介

