

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,180万円	3LDK

**POINT**

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アベルティ堀川東		
物件所在地	京都府京都市中京区油小路通錦小路上る山田町		
交通	阪急京都線 烏丸駅 徒歩9分 京都地下鉄烏丸線 四条(京都市営)駅 徒歩9分 嵐電(京福)嵐山本線 四条大宮駅 徒歩8分		
専有面積	72.49㎡(壁芯) (約21.92坪)	バルコニー面積	12.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	2階	総戸数	28戸
築年月	1996年11月	修繕積立金	19,580円
管理形態	全部委託	管理費	8,700円
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋 / オートロック / 都市ガス / エレベータ		
周辺施設	セブンイレブン 京都四条西洞院通り店 166m / ファミリーマート 四条西洞院店 280m / フスコ 四条店 255m / クオリティフードマーケット 丸屋本店 425m / ドラッグランド ひかり 四条堀川店 176m / 福岡医院 357m		
その他費用	町会費: 650円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年5月22日

No.0000000109

お問合せ先



京都府知事(4)第11502号

株式会社ハウスクエスト売買事業部

TEL:075-813-0337 FAX:075-254-1955

京都府京都市下京区黒門通四条下る下り松町151

URL:<http://myhome.house-q.co.jp>

E-Mail:[myhome@house-q.co.jp](mailto:myhome@house-q.co.jp)

取引態様:仲介

